VAPROY
VALUACIÓN DE PROYECTOS VAPROY. S.A. DE C.V.

INFONAVIT

INFONAVIT

LÍNEA	OBJETIVO	SE COBRA	IMPORTE
II	Valuación para compra de vivienda nueva registrada en RUV (Paquetees)	Avalúo	840.00
		Avalúo	Tarifas Vigentes
		Dictamen Técnico	
III	Crédito para construcción de vivienda en terreno propio en mercado abierto individual o en paquete	Avalúo	Tarifas Vigentes
		Dictamen Técnico	
		Estudio de Valor	
IV	Crédito para reparación o mejoramiento que no implique afectación de la estructura	Avalúo	Tarifas Vigentes
		Dictamen Técnico	
		Estudio de Valor	
	Crédito para ampliación de vivienda que implique afectación de elementos estructurales o terminación de vivienda con dictamen técnico de calidad que no alcance la puntuación requerida	Avalúo	Tarifas Vigentes
		Dictamen Técnico	
		Estudio de Valor	
V	Crédito para pago de pasivo	Avalúo	Tarifas Vigentes
		Dictamen Técnico	

Superficie construida	Avalúo individual	Dictamen Técnico de calidad	Estudio de valor	Plano Arquitectónico con firma	Avalúo Fiscal
0 - 40	$1,050.00	$210.00	$778.00	$600.00	$400.00
41 - 60	$1,155.00	$231.00	$958.00	$600.00	$450.00
61 - 100	$1,208.00	$242.00	$1,137.00	$600.00	$500.00
Más de 100	$1,208.00+0.002x Max(0,(Avalúo $604,000.00))	$242.00	$242.00	$5.98($m^2$)	$550.00

- Aestas cantidades se les agrega el IVA.
- Los servicios son contratados directamente entre el solicitante del avalúo y la unidad de valuación de su elección sin intervención del Instituto.
- Las cuotas para planos arquitectónicos 1/ y avalúos fiscales 2/ se publican como información de referencia de mercado que sirva de orientación al solicitante del servicio, pueden ser o no contratados con la unidad de valuación o valuador que realiza el avalúo para la organización de crédito.
- Si la vivienda tiene más de 100 metros cuadrados de construcción, el costo del avalúo se determinará por el valor del inmueble.
  Si el inmueble cuesta hasta $604,000.00 el costo del avalúo será de $1,208.00.
  Si el inmueble cuesta más de $604,000.00 el costo del avalúo se calculará sumando $1,208.00, más $2.00 por cada $1,000.00 adicionales.